

CONTRACT DE INCHIRIERE

NR. ___/_____

Intre partile:

BITOLIA GALLERY SRL, persoana juridica romana, cu sediul social in Bucuresti, Intrarea Bitolia nr 5, sector 1 înregistrata la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/718/2019, având CUI RO 40469260, reprezentata de d-na. Socaci Angelica, in calitate de **Proprietar**,

si

DI./Dna _____, cetatean roman, cu domiciliul in Str. _____, nr. _____, Localitatea _____, Jud. _____ identificat/a prin C.I. seria _____, nr. _____, eliberata de _____ la data de _____, CNP _____, in calitate de „**Beneficiar**”,

a intervenit urmatorul contract:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Proprietarul ofera spre inchiriere obiecte vestimentare de ocazie si/sau accesorii, cum ar fi dar fara a se limita la rochii de seara, rochii de cocktail, rochii pentru ocazii speciale, compleuri, bluze, pantaloni, din materiale pretioase cu sau fara accesorii, cum ar fi dar fara a se limita la genti sau pantofi.
- 1.2. Proprietarul poate oferi de asemenea, la cerere si doar in masura in care este posibil, fara a deteriora calitatea obiectului vestimentar, servicii de ajustare minimala a obiectelor vestimentare inchiriate si poate aduce modificari minimale acestora in functie de cerintele clientelor. Proprietarul va fi cel care va decide daca ajustarile minimale cerute de Beneficiar sunt posibile fara a deteriora calitatea obiectului vestimentar,
- 1.3. Obiectul vestimentar inchiriat Beneficiarului este obiectul vestimentar comandat de Beneficiar pe site si adaugat in lista (cos), pentru care comanda a fost finalizata.
- 1.4. Obiectul vestimentar inchiriat Beneficiarului corespunde caracteristicilor descrise pe site.

2. DURATA CONTRACTULUI

- 2.1. Contractul se incheie pe o perioada de max. 3 zile, potrivit numarului de zile selectat de Beneficiar pe site. La implinirea duratei contractului Beneficiarul va inapoia obiectul vestimentar inchiriat in aceeasi stare in care a fost preluat de la Proprietar.
- 2.2. Termenul de “zi calendaristica” va fi definit ca implinirea termenului de 24h de la momentul livrării obiectului vestimentar dat spre inchiriere.
- 2.3. Contractul incepe sa produca efecte la data finalizării comenzii de catre Beneficiar.

3. VALOAREA CHIRIEI. CONDITII DE PLATA

- 3.1. Pretul de vanzare al obiectului vestimentar si/sau al accesoriilor comandate este cel mentionat pe site pentru fiecare obiect vestimentar si/sau accesorii. Pretul de inchiriere pentru obiectul vestimentar si/sau pentru accesoriile comandate reprezinta un procent cuprins intre 14% - 16% din valoarea de vanzare a obiectului vestimentar si/sau al accesoriilor, pentru fiecare zi de inchiriere.

Pretul de inchiriere este afisat pe site pentru fiecare obiect vestimentar si/sau pentru accesorii.

3.2. Plata se va face in lei.

Plata se poate face, dupa cum urmeaza:

a) Cu ordin de plata, prin virament bancar;

b) In sistem PAYPAL. Contul Beneficiarului va fi debitat cu pretul inchirierii si al garantiei si vi se va emite factura dupa ce ati plasat comanda. Prin plasarea comenzii pentru obiectul/obiectele vestimentare sau accesorii afisate pe site-ul societatii, ne autorizati sa debitam contul dumneavoastra.

3.3. Partile agreeaza ca la data comenzii efectuate on-line, Beneficiarul sa plateasca Proprietarului cu titlu de garantie, o suma egala cu valoarea chiriei pentru o zi a produsului respectiv.

3.4. Beneficiarul poate inchiria obiectul vestimentar si accesoriiile maximum 3 zile calendaristice la pretul mentionat la pct. 3.1. Daca depaseste perioada de inchiriere, Beneficiarului i se aplica penalitati de intarziere egale cu valoarea de inchiriere pentru fiecare zi de intarziere. Termenul de penalitati nu poate depasi 3 zile calendaristice.

3.5. Daca nici dupa termenul in care i-au fost aplicate penalitati de intarziere Beneficiarul nu inapoiaza obiectele vestimentare si/sau accesoriiile inchiriate, atunci acesta are obligatia de a cumpara obiectul vestimentar sau accesoriiile date spre inchiriere, urmand a achita diferenta pana la pretul de vanzare in termen de maximum 3 zile calendaristice de la momentul implinirii termenului de penalitati.

3.6. Daca in intervalul mentionat la pct. 3.5. diferenta de pret nu a intrat in contul Proprietarului, impotriva Beneficiarului vor fi initiate demersuri judiciare in materie civila sau penala, dupa caz, in scopul valorificarii drepturilor Proprietarului.

3.7. In situatia in care Beneficiarul a inchiriat obiectul vestimentar pentru o perioada mai mare de 1 zi calendaristica si il returneaza mai devreme decat termenul agreeat, acesta nu va primi din partea Proprietarului nicio diferenta de bani.

3.8. La pretul de inchiriere se adauga costul aferent transportului obiectului/obiectelor vestimentare sau accesoriiilor catre Beneficiar.

Costurile aferente transportului sunt afisate pe site si difera in functie de zona teritoriala in care se afla adresa de destinatie: Zona A, Zona B, Zona C.

Pentru Bucuresti si Judetul Ilfov Proprietarul asigura transportul gratuit.

3.9. Garantia mentionata la pct. 3.3. se va restitui Beneficiarului la data incetarii contractului, doar daca obiectul vestimentar si accesoriiile date spre inchiriere vor fi returnate in aceeasi stare in care au fost preluate de la Proprietar. Orice modificare adusa obiectului vestimentar sau accesoriiilor inchiriate sau deteriorarea acestora da dreptul Proprietarului de a retine partial sau integral, dupa caz, garantia depusa. Suma retinuta va reprezenta echivalentul serviciilor de reparare si/sau curatare speciala a produselor, iar in situatia in care repararea obiectului vestimentar sau a accesoriiilor returnate depaseste valoarea garantiei, Beneficiarul va achita diferenta necesara.

4. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PROPRIETARULUI

4.1. Proprietarul se obliga sa puna la dispozitia Beneficiarului, obiectul/obiectele vestimentare sau accesoriiile solicitate de acesta de indata ce constata efectuarea platii si/sau existenta sumelor de bani in conturile sale.

- 4.2. Livrarea si returnul se vor face potrivit prevederilor din “Termeni si Conditii”.
- 4.3. Daca obiectul vestimentar sau accesoriile nu corespund asteptarilor Beneficiarului, respectiv acestea nu arata la fel ca pe site, Beneficiarul poate returna produsele facand dovada diferentelor dintre obiectele vestimentare sau accesoriile de pe site si cele primite.
- 4.4. Proprietarul are dreptul de a retine din garantie o suma egala cu valoarea serviciilor de reparare a obiectelor vestimentare si/sau a accesoriilor. Garantia se va achita la momentul incheierii prezentului contract.
- 4.5 In cazul distrugerii sau disparitiei obiectelor vestimentare sau a accesoriilor inchiriate aflate in posesia Beneficiarului, acesta din urma va achita catre Proprietar valoarea de vanzare a bunurilor.
- 4.6. Proprietarul are dreptul de a solicita penalitati de intarziere egale cu valoarea chiriei pentru fiecare zi de intarziere, daca Beneficiarul depaseste perioada de inchiriere. Penalitatile sunt aplicate pentru un termen de maximum 3 zile calendaristice, prevederile art. 3.5. si art. 3.6. urmand a se aplica in mod corespunzator.
- 4.7. Proprietarul nu raspunde pentru viciile aparente la momentul incheierii procesului verbal de predare primire.

5. DREPTURILE SI OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- 5.1. Sa foloseasca obiectul/obiectele vestimentare si/sau accesoriile inchiriate conform destinatiei lor si sa il/le returneze in aceeasi stare in care au fost preluate de la Proprietar.
- 5.2. Este interzisa subinchirierea obiectelor vestimentare sau a accesoriilor inchiriate de la Proprietar. Nerespectarea prezentei clauze va obliga Beneficiarul sa achite Proprietarului de doua ori valoarea de vanzare a obiectului vestimentar sau a accesoriilor inchiriate.
- 5.3. Sa mentina obiectul/obiectele vestimentare sau accesoriile inchiriate in buna stare sub sanctiunea retinerii garantiei si a platii de daune. Eventualele probleme vor fi semnalate la momentul returnarii obiectului vestimentar sau a accesoriilor. In cazul in care Beneficiarul preda obiectul vestimentar sau accesoriile fara sa semneze procesul verbal de predare-primire, se va intocmi o nota de constatare, se vor fotografia obiectul/obiectele vestimentare sau accesoriile si se vor atasa procesului verbal de predare-primire.
- 5.4. Sa plateasca Proprietarului cu titlu de despagubire, valoarea de vanzare a obiectului vestimentar sau a accesoriilor inchiriate atunci cand acestea au disparut, au fost distruse sau deteriorate si nu mai poate fi refacute potrivit constatarilor Proprietarului.
- 5.5. Sa foloseasca obiectul vestimentar sau accesoriile conform destinatiei, pe intreaga perioada de inchiriere.
- 5.6. Sa returneze obiectul vestimentar sau accesoriile la expirarea perioadei de inchiriere sub sanctiunea platii penalităților egale cu valoarea chiriei pentru fiecare zi de intarziere. Penalitățile de întarziere se calculeaza pe zile calendaristice.
- 5.7. Beneficiarul va instiinta Proprietarul despre eventualele modificari aduse obiectelor vestimentare sau accesoriilor inchiriate sub sanctiunea achitarii de daune.

6. CONFIDENTIALITATE. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

- 6.1. Orice alte conditii nestipulate in prezentul contract vor fi negociate si inserate intr-un act additional, in cazul in care sunt insusite de ambele parti;
- 6.2. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul, documentele sau orice prevedere a acestuia, angajaților săi sau ai unei terțe părți, în afara acelor persoane direct implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
- 6.3. În cazul în care nu se va respecta regimul de confidențialitate asupra informațiilor și documentelor, partea în culpă va acoperi intregul prejudiciu material și de imagine produs celeilalte părți.
- 6.4. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.
- 6.5. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:
- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația, sau se impune în vederea îndeplinirii operațiunilor societății față de autorități, instituții financiare sau terți cu atribuții în derularea contractului.
- 6.6 Proprietarul colectează și prelucrează datele personale ale Beneficiarului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.
- 6.7 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Proprietarul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.
- 6.8 Scopul prelucrării: datele cu caracter personal ale Beneficiarului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Proprietar în scopul executării prezentului contract la care Proprietarul este parte contractantă.
- 6.9 Scopul colectării datelor este: informarea utilizatorilor/clientilor privind situația contului lor, informarea utilizatorilor/clientilor privind statusul comenzilor, evaluarea produselor și/sau serviciilor oferite, activități comerciale de promovare a produselor și servicii de marketing sau de publicitate, de media, administrativ, de dezvoltare, de cercetare de piață, de statistică, de urmărire și monitorizare a vânzărilor și a comportamentului clienților etc.
- 6.10. Categoriile de date colectate de către Proprietar: datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele și au caracter exemplificativ: nume și prenume, adresă, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică, conturi bancare/de trezorerie).
- 6.11. Datele personale ale Beneficiarului, din cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Proprietar, anumitor instituții, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

- 6.12. Proprietarul asigură dreptul Beneficiarului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- 6.13. Datele personale ale Beneficiarului sunt păstrate de către proprietar pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.
- 6.14. Beneficiarul este de acord ca prin folosirea serviciilor oferite de societatea Bitolia Gallery sa se supuna in totalitate politicii de confidentialitate. In aceste circumstante niciun alt regulament nu va avea intaietate la aplicare in afara de cel prezent. Beneficiarul este de acord si intelege faptul ca obiectele vestimentare pe care le va inchiria raman in permanenta in proprietatea Bitolia Gallery.
- 6.15. Beneficiarul este de acord si intelege faptul ca Bitolia Gallery poate plasa limite de inchiriere sau achizitie, inclusiv, dar fara a se limita la restrictionarea comenzilor plasate de un singur client, card de plata sau adresa de facturare sau expediere. Ne rezervam dreptul de a limita, anula sau interzice orice inchiriere sau vanzare de obiecte vestimentare din orice motiv, incluzand, dar fara a se limita la situatii privind disponibilitatea acestora.

7. RETURNAREA OBIECTELOR VESTIMENTARE SI ACCESORIILOR INCHIRIATE

- 7.1. Beneficiarul este de acord sa returneze obiectele vestimentare si accesoriile inchiriate in ambalajul in care au fost preluate. Obiectele vestimentare si accesoriile vor fi returnate conform termenilor agreati la momentul incheierii prezentului contract si a procesului verbal de predare primire.
- 7.2. Daca obiectele vestimentare sau accesoriile au fost deteriorate sau nu mai pot fi folosite, Beneficiarul va plati contravaloarea reparatiilor sau, dupa caz, valoarea de vanzare a acestora daca reparatiile nu mai sunt posibile.
- 7.3. Daca Beneficiarul nu va inapoia obiectele vestimentare sau accesoriile la implinirea termenului de 3 zile de intarziere sau nu va achita pretul de vanzare in termenul si conditiile stabilite la art. 3.5., fapta sa va fi considerata insusirea fara drept si fara consimtamantul Proprietarului a acestor bunuri, Proprietarul fiind in drept sa initieze demersuri judiciare, in materie civila sau penala, dupa caz, impotriva Beneficiarului in scopul repararii prejudiciului produs si recuperarii bunurilor sale.

8. NOTIFICARI

- 8.1. Partile convin ca orice notificare, comunicare sau informare ce urmeaza a fi facuta intre Parti, in baza prezentului Contract sa se efectueze la adresele de corespondenta mentionate in tabelul de mai jos.
- 8.2. Orice modificare a adresei de corespondenta trebuie notificata in termen de 1 zi calendaristica. Lipsa unei asemenea notificari atrage inopozabilitatea fata de partea care nu a fost notificata in termenul stabilit.
- 8.3. Notificarile intre parti vor fi efectuate prin posta si prin e-mail conform adreselor de mai jos:

PROPRIETAR	BITOLIA GALLERY SRL
ADRESĂ:	Intrarea Bitolia, nr. 5, Sector 1, Bucuresti
EMAIL:	contact@bitolia.ro
ÎN ATENȚIA:	D-na. SOCACI ANGELICA

BENEFICIAR	
ADRESĂ:	
EMAIL:	

9. CONDITII DE INCETARE A CONTRACTULUI

9.1. Prezentul contract inceteaza in una din urmatoarele situatii:

- (a) prin acordul partilor, exprimat intr-un act aditional la contract, semnat de ambele Parti;
- (b) prin denuntarea unilaterala din partea Proprietarului, comunicata in forma scrisa, prin e-mail, cu cel puțin 24 de ore înainte ca denunțarea să-și producă efecte;
- (c) prin ajungerea la termen, tacita prelungire a contractului fiind exclusă;
- (d) prin rezilierea contractului din partea Proprietarului, pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare de către Beneficiar a obligatiilor sale. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

10. FORTA MAJORA

10.1 Orice circumstanta independenta de vointa partilor, care intervine dupa semnarea acestui contract si care face imposibila, total sau partial, executarea oricareia dintre obligatiile oricarei parti ce deriva din prezentul contract va fi considerata Forta Majora si va exonera de responsabilitate partea care o invoca in masura in care respectiva parte este impiedicata de respectiva circumstanta sa isi execute obligatiile.

10.2 Partea care invoca Forta Majora trebuie sa notifice cealalta parte in termen de 5 (cinci) zile lucratoare de la aparitia evenimentului de Forta Majora si sa ofere celeilalte parti dovezi cu privire la respectivul eveniment in termen de 5 (cinci) zile lucratoare de la acea data. Partea este de asemenea obligata sa anunte data la care evenimentul de Forta Majora a incetat in termen de 5 (cinci) zile lucratoare de la aceasta incetare.

10.3 In cazul in care partea care invoca Forta Majora nu notifica in conditiile si termenele prevazute in prezentul aparitia si incetarea evenimentului de Forta Majora, partea care invoca Forta Majora va suporta intregal prejudiciul cauzat celeilalte parti de lipsa unei astfel de notificari si nu va trage la raspundere cealalta parte pentru nici un prejudiciu pe care aceasta l-ar putea suporta ca urmare a aparitiei evenimentului de Forta Majora.

10.4 Daca Forta Majora si/sau efectele sale necesita suspendarea executarii acestui contract pentru o perioada mai mare de o luna, partile se vor intalni in cel mult 5 (cinci) zile lucratoare de la data expirarii respectivei perioade, pentru a conveni fie asupra modului in care va avea loc executarea in continuare a acestui contract, fie asupra incetarii lui.

11. LEGEA APLICABILA

Prezentul contract va fi guvernata si interpretata in conformitate cu legea romana.

12. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Orice litigiu decurgand din sau in legatura cu prezentul contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori incetarea prezentului contract si care nu poate fi solutionat pe cale amiabila, va fi solutionat de instantele competente de la sediul Proprietarului.

PROPRIETAR
BITOLIA GALLERY SRL
 Reprezentata de dna. Socaci Angelica

BENEFICIAR